

Aika 07.04.2025, klo 13:00

Paikka Sähköinen kokous

Käsiteltävät asiat

- § 156 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 157 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 158 Vuoden 2024 Kunta10-tutkimuksen tulokset ja toimenpiteet**
- § 159 Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2022–2025 seuranta**
- § 160 Aleksanterin koulun perusparannuksen toteutussuunnitelma ja toteutussopimus**
- § 161 Hiedanrannan liikuntahallin tarveselvitys**
- § 162 Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimuksen muutoksen hyväksyminen**
- § 163 Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntien täydentäminen**
- § 164 Oikaisuvaatimus lehtorin virkasuhteen purkamisesta perusopetuksessa**
- § 165 Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus**
- § 166 Tiedoksi merkittävät asiat**

Osallistujat

Kummola Kalervo, puheenjohtaja
Lyly Lauri, 1. varapuheenjohtaja
Jussila Anne-Mari, 2. varapuheenjohtaja
Kaleva Lassi, 3. varapuheenjohtaja
Klami Laura, sihteeri
Aaltonen Mikko
Evilä Tommi
Hanhilahti Vilhartti
Järvenpää Elina
Järvisalo Vilma
Kaivonen Kirsi
Kannonlahti Katja, Viestintäjohtaja
Markkanen Jouni, Apulaispormestari
Mustakallio Jaakko, Apulaispormestari
Nurminen Ilmari, Kaupunginvaltuusto
Perämaa Juha, Juristi
Porttikivi Ilkka, Apulaispormestari
Raevaara Arne
Rokosa Inna
Stenhäll Jaakko
Suoniemi Juhana
Taina Anneli
Tapio Mitja
Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

§ 156
Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Päätösehdotus

Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

§ 157

Pöytäkirjan tarkastus

Päätösehdotus

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Tommi Evilä ja Vilma Jarvisalo (varalle Arne Raevaara ja Anneli Taina).

Perustelut

Pöytäkirja on tarkastettavana ja sähköisesti allekirjoitettavana viimeistään maanantaina 14.4.2025.

§ 158

Vuoden 2024 Kunta10-tutkimuksen tulokset ja toimenpiteet

TRE:1783/01.05.00/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Linnamaa Reija, Pietikäinen Niina

Valmistelijan yhteystiedot

Henkilöstöjohtaja Niina Pietikäinen, puh. 040 707 9147 ja
työhyvinvointipäällikkö Sami Ylipihlaja, puh. 040 530 9026, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Tampereen kaupungin vuoden 2024 Kunta10-tutkimuksen tulokset ja toimenpiteet merkitään tiedoksi.

Perustelut

Kunta10-tutkimus on osa kunta- ja hyvinvointialan henkilöstön seurantatutkimusta, jossa seurataan henkilöstön hyvinvointia ja terveyttä sekä työtä ja siinä tapahtuvia muutoksia. Tutkimus on maan laajin ja pitkäaikaisin kunta-alan henkilöstöön kohdistuva tutkimus, joka on toteutettu vuodesta 1997 alkaen. Kunta10-tutkimuksessa on mukana kuusi yli 100 000 asukkaan kaupunkia ja niiden viisi lähikaupunkia: Espoo, Helsinki, Vantaa, Tampere, Turku, Oulu, Raisio, Nokia, Valkeakoski, Naantali ja Virrat.

Kaupungin tulokset kyselyn eri osa-alueilla ovat pysyneet hyvällä tasolla. Työhön liittyvissä sisällöissä kehitys on pääosin myönteistä. Työn imu, työn mielekkäisyys ja työhön panostaminen ovat korkealla tasolla. Työpaineet ovat vähentyneet, mutta huolta aiheuttavat lisääntyneet kokemukset asiakasväkivalta- ja uhkatilanteista, erityisesti nuorilla sekä opettajilla ja varhaiskasvatuksen hoitajilla. Tärkeää on kiinnittää huomiota myös koettuun syrjintään puuttumiseen ja näiden tilanteiden selvittelyyn työpaikoilla.

Kokemukset päätöksenteon ja esihenkilön toiminnan oikeudenmukaisuudesta sekä valmentavasta johtamisesta kehittyvät myönteiseen suuntaan.

Työyhteisömittareissa on tasaista nousua. Työyhteisöt ovat tavoitteellisia, yhteistyökykyisiä ja kehittämismyönteisiä. Työyhteisöt näyttävät voimavaroina, kun koettu sosiaalinen pääoma ja psykologinen turvallisuus ovat korkealla tasolla. Aiempaa useampi uskoo jatkavansa työssä eläkeikään saakka. Lähes 80 prosenttia suosittelisi työnantajaa ystävälleen.

Pormestarin toimeksiannon mukaisesti yksiköt ovat tunnistaneet vahvuuksia ja kehittämiskohteita. Yksiköissä on suunniteltu konkreettisia

toimenpiteitä muun muassa työn mielekkyyden ja merkityksellisyyden edistämiseksi, yhteistyökykyisen ja turvallisen työyhteisön ylläpitämiseksi, työntekijöiden osaamisen kehittämiseksi sekä johtamisen ja esihenkilötyön vahvistamiseksi.

Tulosten yhteinen käsittely työyhteisöissä, vahvuuksien tunnistaminen, konkreettiset kehittämistoimenpiteet ja vaikutusten seuranta auttavat luomaan parempia työolosuhteita ja tukemaan henkilöstön hyvinvointia myös pitkällä aikavälillä.

Hallintosäännön (1.1.2025) 36 § mukaan kaupunginhallituksella on yleistöimivalta henkilöstöasioissa, mikäli niistä ei ole säädetty laissa tai määrätty hallintosäännössä. Lisäksi kaupunginhallituksen tehtävänä on hallintosäännön 14.1 § 11. kohdan mukaan edustaa kaupunkia työnantajana ja 13. kohdan mukaan ohjata johtamisen kehittämistä.

Tiedoksi

Reija Linnamaa, Niina Pietikäinen, Sami Ylipihlaja, Katja Nieminen

§ 159

Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2022–2025 seuranta

TRE:797/10.00.02/2023

Valmistelijat / lisätiedot:

Salmi Pekka

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, maankäyttöpäällikkö Heli Toukoniemi, puh. 040 806 4007 ja asunto- ja kehityspäällikkö Auli Heinävä, puh. 040 800 7391, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Asunto- ja maapolitiikan linjausten 2022–2025 seuranta merkitään tiedoksi.

Perustelut

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 13.6.2022 asunto- ja maapolitiikan linjaukset vuosille 2022–2025. Linjausten toteutumista seurataan vuosittain asunto- ja kiinteistölautakunnassa sekä kaupunginhallituksessa.

Asunto- ja maapolitiikan seurantaan varten on määritelty mittarit, jotka tavoitetasoineen on esitetty kaupunginvaltuuston hyväksymässä linjausdokumentissa jokaisen asunto- ja maapolitiikan tavoitteen lopuksi. Osa mittareista liittyy useampiin tavoitteisiin.

Tämän päätöksen liitteenä olevassa seurantaraportissa esitetään mittareiden toteuma vuodelta 2024 suhteessa tavoitetasoon. Raportoinnin yhteydessä voidaan tarvittaessa esittää muutoksia tavoitetasoihin.

Seurantaraportin oheismateriaaliksi on tehty Power Bi -raportti, joka sisältää koko seuranta-aineiston graafisina esityksinä. Kyseinen oheismateriaali julkaistaan kaupungin verkkosivuilla: Tampereen asunto- ja maapolitiikan linjaukset.

Asunto- ja maapolitiikkaan liittyviä asioita seurataan myös kaupunkistrategian, talousarvion ja asunto- ja kiinteistölautakunnan palvelu- ja vuosisuunnitelman raportointien yhteydessä.

Hallintosäännön (1.1.2025) 14.1 § 20. kohdan mukaan kaupunginhallituksen tehtävänä on ohjata asunto- ja maapolitiikan linjauksia.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Heli Toukoniemi, Auli Heinävä, Kaisu Kammonen

Liitteet

1 Kh 7.4.2025 Asunto- ja maapolitiikan seuranta 2024

§ 160

Aleksanterin koulun perusparannuksen toteutussuunnitelma ja toteutussopimus

TRE:2404/10.03.07/2023

Valmistelijat / lisätiedot:
Salmi Pekka, Savisaari Lauri

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi sekä rakennuttamispäällikkö Jukka Kauppinen, puh.
050 3210 355 ja hankepäällikkö Heini Koironen, puh. 050 304 7050,
etunimi.sukunimi@tilapa.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Aleksanterin koulun perusparannuksen toteutussuunnitelma ja
toteutussopimus hyväksytään.

Talousarvion 2026 käsittelyn yhteydessä esitetään hankkeen määrärahan
korotusta 27 100 000 euroon hankkeen toteuttamiseksi
toteutussuunnitelman mukaisessa laajuudessa ja investointivuosia
tarkastettavaksi talonrakennusohjelman vuosille 2026–2027.

Kiinteistöjohtaja valtuutetaan tekemään toteutussopimukseen
tarvittaessa pieniä teknisiä korjauksia ja allekirjoittamaan
toteutussopimus.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja
asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä
hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Perustelut

Aleksanterin koulun perusparannuksen tarveselvitys on hyväksytty
kaupunginhallituksessa 5.6.2023 (§ 281) ja hankesuunnitelma 11.3.2024
(§ 111). Hankkeen toteutussuunnitelma ja -sopimus käsitellään
kaupunginhallituksessa yli 10 miljoonan euron hankkeena.
Hankemuodoksi on valittu hankesuunnitteluvaiheessa
yhteistoiminnallinen projektinjohtourakka. Hankesuunnitelman
hyväksymisen jälkeen on kilpailutettu hankkeelle
projektinjohtourakoitsija. Tarjouskilpailun voitti YIT, jonka valinta perustui
60 % laatuun ja 40 % hintaan. YIT saavutti korkeimmat pisteet
molemmassa osa-alueissa. Hankkeen toteutussuunnitelma on laadittu
hankesuunnitelman pohjalta kehitysvaiheessa yhteistyössä
kilpailutuksessa valitun projektinjohtourakoitsijan eli YIT:n kanssa.

Aleksanterin koulu on Tampereen vanhin koulu. Koulu koostuu kolmesta
eri aikaan rakennetusta asemakaavalla suojellusta koulurakennuksesta:
ruokalarakennus (1875, arkkitehti Brynolf Sjöström), puurakennus (1886,
arkkitehti F.L. Calonius) ja kivirakennus (1904, arkkitehti Wivi Lönn).

Hanke käsittää kolmen rakennuksen perusrakennukset piha-alueineen, kalusteineen ja varusteineen täysin käyttökuntoon saatettuna. Koulun laskennallinen maksimikapasiteetti on perusrakennuksen myötä 550 oppilasta sisältäen esi- ja erityisopetuksen. Esi- ja alkuopetus on 1–2-sarjainen ja luokat 3–6 on 4–5-sarjainen. Henkilökuntaa on yhteensä noin 70 henkilöä. Lisäksi kivirakennuksen opiskeluhuollon tilat perusrakennetaan Pirkanmaan hyvinvointialueen käyttöön.

Arkkitehtisuunnitelmat on laatinut Arkkitehtitoimisto Forssi Oy, joka on toiminut myös hankkeen pääsuunnittelijana. Muut suunnittelutyöt on toteutettu projektinjohtourakoitsija YIT:n alihankintana. LVIS-suunnittelusta on vastannut Granlund Oy, rakenne- ja akustiikkasuunnittelusta sekä paloteknisestä suunnittelusta on vastannut A-insinöörit Oy.

Toteutussuunnittelu on laadittu hankesuunnitelman pohjalta. Suunnittelua on erityisesti vaikeuttanut se, että rakennusten alkuperäisiä suunnitelmia ja korjaushistoriaa ei ole säilynyt. Kehitysvaiheessa hankkeen kuntotutkimuksia on sen vuoksi laajennettu suunnittelun edistämiseksi. Tutkimuksissa on havaittu laajoja lisäkorjaustarpeita hankesuunnitteluvaiheeseen verrattuna. Näitä ovat muun muassa haitta-aineiden laajempi esiintyvyys, poikkeavat rakenneratkaisut ja tuentatarpeet sekä kivirakennuksen alkuperäisten sisäpuolisten rappauspintojen uusimistarve vakavan kopo-ongelman vuoksi. Näiden lisäkorjaustarpeiden kustannusvaikutus on noin 2,6 miljoonaa euroa.

Kivirakennuksessa poistetaan välipohjien ja yläpohjan orgaaniset täytteet suojelusyistä pääosin yläkautta. Alapohja uusitaan ja muutetaan sen korkeuksia esteettömyyden parantamiseksi. Kaikissa kerroksissa tehdään kevyiden väliseinien purkua ja tilamuutoksia. Sisärappauspintoja uusitaan. Ullakolle rakennetaan kaksi uutta ilmanvaihtokonehuonetta, ja vesikaton tekniikan asennukset uusitaan. Kaikki LVIS-järjestelmät uusitaan, ja luonnonkiviperusmuuri mantteloidaan, eristetään sekä salaojitetaan ulkopuolelta.

Ruokalarakennuksessa poistetaan orgaaniset täytteet ylä-, väli- ja alapohjista. Kaikki kevyet levyrakenteiset väliseinät ja pintarakenteet puretaan, ja tehdään tilamuutoksia. Lämmityskeittiö uusitaan ja koko keittiön erittäin huonokuntoinen seinärakenne uusitaan suojeltua julkisivulaudoitusta lukuun ottamatta. Ullakolle rakennetaan kaksi uutta ilmanvaihtokonehuonetta, ja vesikate uusitaan tekniikan asennuksineen. Kaikki LVIS-järjestelmät uusitaan, ja perusmuuria eristetään sekä salaojitetaan.

Puurakennuksessa tehdään kevyiden väliseinien purkua ja tilamuutoksia. Käyttökerrokseen rakennetaan kaksi uutta ilmanvaihtokonehuonetta, ja vesikatolle tehdään tekniikan läpivientejä. Kaikki LVIS-järjestelmät uusitaan. Perusmuuria salaojitetaan ulkopuolelta. Kellaritilaan rakennetaan uusi ulkoiluvälinevarasto.

Rakennuksissa on suojeltavia pintoja, minkä vuoksi rakennustyöt tulee toteuttaa hienovaraisesti ja erityisiä työmenetelmiä noudattaen. Asbestia ja muita haitta-aineita sisältävät rakennusosat poistetaan niiltä osin, kuin ne on mahdollista poistaa.

Piha-alueelle rakennetaan kaksi uutta välituntikatosta ja yksi pyörävarasto. Paikoitusalue ja pihan päällysteet uusitaan, ja pintamuotoja muokataan pintavesien poisjohtamiseksi rakennuksista. Lisäksi rakennetaan uusia tukimuureja, lisätään pyöräpaikoitusta, uusitaan leikkivarusteet ja pelikentät sekä rakennetaan uusi säleaita ja meluaita.

Hankkeen rakennuttamisesta vastaa Tampereen Tilapalvelut Oy ja projektipäällikkönä toimii hankepäällikkö Heini Koironen. Hankkeen rakennuttamisesta ja valvonnasta laaditaan Tampereen kaupungin ja Tampereen Tilapalvelut Oy:n kesken toteutussopimus (liite) osapuolten välisen palvelu- ja yhteistyösopimuksen mukaisesti. Rakennustyöt on tarkoitus aloittaa kesäkuussa 2025 ja niiden on tarkoitus valmistua huhtikuussa 2027. Piha-alueen työt tehdään loppuun kesän 2027 aikana. Tilat otetaan käyttöön elokuussa 2027.

Projektinjohtourakan mukaisesti YIT toimii hankkeen päätoteuttajana ja se toteutetaan lukuisina YIT:n alihankintoina. Aliurakoita on aktiivisesti ennakkokilpailutettu kehitysvaiheessa projektinjohtourakoitsija YIT:n toimesta alkuvuodesta 2025 toteutuskustannusarvion määrittämiseksi. Toteutuskustannusarvio on laadittu edullisimpien hyväksytyjen alihankintojen ennakkotarjousten perusteella sekä YIT:n vuosisopimushinnoilla ja oman työn hinnoilla. Sidottujen kustannusten osuus toteutuskustannusarviosta on noin 70 %, ja loput on laskettu rakennusosapohjaisen kustannuslaskennan perusteella.

Hankkeen kustannuslaskennasta vastannut Ramboll Oy on tehnyt vertailevan rakennusosapohjaisen kustannuslaskelman, jonka ero YIT:n laatimaan kustannuslaskelmaan on noin 350 000 euroa. Lisäksi kustannuslaskija on tarkastanut YIT:n laskelman ja todennut, että YIT:n laatima kustannusarvio vastaa suunnitteluajan suunnitelmia ja senhetkistä hintatasoa. Ramboll Oy on laatinut myös tarveselvitys- ja hankesuunnitteluvaiheissa laaditut tilapohjaiset kustannusarviot.

Toteutuskustannusten kasvu johtuu kehitysvaiheen tutkimuksissa havaittujen lisäkorjaustarpeiden määrän kasvusta, mikä on välttämätöntä rakennusten terveyden, turvallisuuden ja käytettävyyden varmistamiseksi. Lisäksi hankkeen määrärahaan on tehty 10 %:n vähennys ilman vastaavaa laajuuden supistamista, minkä vuoksi asetettua budjettitasoa ei ole mahdollista saavuttaa. Hankkeelle on osoitettu kaupungin vuoden 2025 talousarviossa 22 950 000 euron määräraha, joka vastaa 90 % tarveselvitysvaiheen kustannusarviosta. Tämän määrärahan korottamista esitetään 4 150 000 eurolla, jotta hanke voidaan toteuttaa suunnitellusti. Määrärahan korotus ei edellytä lisäyksiä vuoden 2025 talousarvioon, vaan lisämääräraha kohdistetaan vuosille 2026 ja 2027.

Hankkeen toteutusmuodon ansiosta on kuitenkin mahdollisuus, että kustannukset alitetaan toteutuksen aikana. Hankemuodon kaupallinen malli kannustaa sekä urakoitsijaa että tilaajaa kustannustehokkaaseen toteutukseen, sillä molemmat osapuolet hyötyvät kustannusten alituksesta. Lisäksi toteutusmuoto tukee tiivistä yhteistyötä ja riskien hallintaa, mikä edistää kustannusvarmuutta hankkeen aikana. YIT:lle korvataan hankkeen toteutuksesta aiheutuneet kustannukset open book -

periaatteen mukaisesti sekä YIT:n tarjouksen mukainen kate, joka on 7,5 % toteutuskustannuksista. Tämä läpinäkyvä hinnoittelumalli varmistaa, ettei hankkeessa synny piilokatteita tai -kuluja.

Pirkanmaan Voimia Oy:n hankintaan kuuluvien keittiölaitteiden kustannus on yhteensä 210 000 euroa.

Sopimuksien vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14.2 § 20. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää yli 10 000 000 euron arvoisten tilahankkeiden toteutussuunnitelmista, rakennuttamissopimuksista ja investointisopimuksista.

Tämän asian liitteinä olevat rakennusten pohjapiirustukset ovat salassa pidettäviä. Salassapidon peruste: Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999) 24 § 1 momentin 7-kohta.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Niko Suoniemi, Anna-Maija Väänänen, Anu Tiira, Anni Andrejeff, Jenni Rämälä, Elina Kalliohaka, Lauri Savisaari, Kristiina Järvelä, Matti Taimi, Elina Lahti (Pirkanmaan Voimia Oy), Petri Mölsä (Tampereen Tilapalvelut Oy), Jukka Kauppinen (Tampereen Tilapalvelut Oy), Tommi Kärkelä (Tampereen Tilapalvelut Oy), Heini Koironen (Tampereen Tilapalvelut Oy), kitiatalous, talousyksikkö

Liitteet

- 1 Kh 7.4.2025 Aleksanterin koulun perusparannus (kolme rakennusta), toteutussuunnitelma
- 2 Kh 7.4.2025 Aleksanterin koulun perusparannus, toteutussopimus
- 3 Kh 7.4.2025 Aleksanterin koulun perusparannus, investointisopimukset

§ 161

Hiedanrannan liikuntahallin tarveselvitys

TRE:2674/10.03.06/2024

Valmistelijat / lisätiedot:
Savisaari Lauri, Salmi Pekka

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, koordinaattori Elina Kalliohaka, puh. 040 486 4918, etunimi.sukunimi@tampere.fi ja hankearkkitehti Minna Tuominen, puh. 041 730 0384, etunimi.h.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Hiedanrannan liikuntahallin tarveselvitys hyväksytään jatkosuunnittelun pohjaksi.

Perustelut

Hiedanrannan liikuntahallin uudisrakennuksen sijainti on Hiedanrannan tulevan Keskuspuiston luoteisosassa nykyisen Sellukadun koillispuolella. Asemakaavamuutoksella ja tonttijaolla muodostuvan tontin kiinteistötunnus on 837-263-2506-1 ja tuleva osoite on Muovitehtaankatu. Etäisyys keskustorilta on noin 6 km. Liikuntahalli ja ulkopelikenttä ovat toiminnallinen osa Hiedanrannan koulua ja päiväkotia. Koulu- ja päiväkotirakennukseen ei tule koulun käyttöön liikuntasalia tai ulkopelikenttää. Tästä syystä Liikuntahallin uudisrakennuksen ja ulkopelikentän tulee valmistua samanaikaisesti Hiedanrannan koulun ja päiväkodin uudisrakennuksen kanssa (kaupunginhallitus 5.6.2023 § 282 Hiedanrannan koulun ja päiväkodin tarveselvitys).

Tilan tarve

Liikuntahalli palvelee 1000 (+ 500) oppilaan koulua ja vähintään 18 500 asukkaan uutta kaupunginosaa sekä kaupungin asukkaita laajemminkin. Iltaisin ja viikonloppuisin liikuntahalli on urheiluseurojen, yhdistysten ja muiden toimijoiden käytössä. Henkilökuntaa on yhteensä noin 15 (liikuntapalvelut sekä siivoushenkilökunta). Henkilökunnan sosiaalililat ovat yhteiset myöhemmin rakennettavan uimahallin kanssa, uimahallissa henkilökuntaa on noin 10. Rakennuksen bruttoala on noin 3532 brm², huoneistoala (vuokra-ala) 2783 htm² ja hyötyala noin 2477 hym².

Aikataulu

Alustavan aikataulun mukaan rakennustyöt käynnistyvät maaliskuussa 2029. Rakennustöiden kestoksi on arvioitu 14 kuukautta. Rakennuksen käyttöönotto on elokuussa 2030, tavoitteena on rakennuksen ja

ulkopelikentän valmistuminen samanaikaisesti Hiedanrannan koulun ja päiväkodin kanssa.

Hankkeen toteuttamiseen liittyvät tiedot

Rakentaminen edellyttää asemakaavamuutosta, joka on vireillä. Asemakaavalla nro 8895, (Hiedanranta, Lielähti, Hiedanrannan koulu ja päiväkotit TRE:7697/10.02.01/2021), muodostetaan korttelialueita uutta koulua, päiväkotia ja liikuntarakennuksia varten, näitä palvelevan katuverkon osia sekä tulevan Hiedanrannan keskuspuiston keskimäinen osa. Asemakaavaehdotus on ollut nähtävillä 21.11.2024–23.12.2024. Yhdyskuntalautakunta hyväksyi 25.3.2024 päivätyn ja 11.11.2024 ja 17.2.2025 tarkistetun asemakaavan kokouksessaan 4.3.2025 (§ 58 Asemakaava nro 8895 Hiedanranta, Lielähti, Hiedanrannan koulu ja päiväkotit). Asian hyväksyminen kuuluu kaupunginvaltuuston toimivaltaan.

Asemakaavaehdotuksen mukaan tontin asemakaavamääräys on YU; urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue, rakennusoikeus on 10 000 kem² ja suurin sallittu kerrosluku kolme. Rakennusala on väljä, tällä varaudutaan mahdollisen uimahallin ja muiden urheilua palvelevien rakennusten rakentamiseen tulevaisuudessa. Pilaantuneita maita koskien on määräys pima-8, joka edellyttää pilaantuneisuuden selvittämistä ja tarvittaessa alueen puhdistamista. Yleismääräyksessä määrätään arkkitehtuurista, pysäköinnistä, runkomelusta, viherkertoimen tavoitetasosta ja hulevesien käsittelystä. Tulevan tontin kaakkoisosan puustoa säilytetään ja tontin koillispuolella on esitetty suojaviheralue; Tanhuanpäänkaista. Tontin kaakkoisosa rajautuu Hiedanrannan keskuspuistoon, jonka kautta on esteettömät kevyenliikenteen yhteydet Hiedanrannan kouluun ja päiväkotiin. Liikuntarakennusten (YU) julkisivumateriaalien tulee olla korkealuokkaisia ja detaljoinnin viimeisteltyä. IV-konehuonetilat on integroitava kattomaailmaan.

Liikuntarakennusten tontti on laajuudeltaan 18 550 m².

Liikuntarakennusten lisäksi tontille sijoittuu noin 40 metriä leveä ja 60 metriä pitkä ulkopelikenttä sekä pysäköintialue. Pysäköintialueella on 48 autopaikkaa, liikuntaesteisten autopaikat sekä bussi- ja huoltoliikenteen saatto- ja pysäköintipaikat. Polkupyöräpaikkoja on 100. Pihan välineet ja toiminta tarkennetaan jatkosuunnittelun yhteydessä.

Liikuntahallirakennus on kolmikerroksinen uudisrakennus.

Ensimmäisessä kerroksessa sijaitsevat sisäänkäynti liikuntahalliin, kolmeen osaan jaettava liikuntasali, näyttämö varastoineen, monitoimisali sekä liikuntatiloja palvelevat puku-, pesu- ja varastotilat. Liikuntatilat ovat kengättömiä tiloja; kengät jätetään sisäänkäyntien yhteydessä oleviin kenkäeteisiin. Toisessa kerroksessa sijaitsevat katsomoparvi sekä monitoimiaula, kevyesti varusteltu talkookahviotila, ulkoiluvälinetila, henkilökunnan sosiaalitilat sekä tekniset tilat.

Monitoimiaulasta on siirtoseinällä erotettavissa ryhmä-/opetustila, jossa järjestetään mm. perusopetuksen opetusta. Kolmannessa kerroksessa sijaitsee ilmanvaihtokonehuone. Liikuntasalia ja uimahallia palveleva yhteiskäyttöinen kahvio keittiötiloineen on suunniteltu sijoitettavaksi toisessa rakennusvaiheessa uimahallirakennukseen, jolloin väliaikainen

talkookeittiö poistuu käytöstä. Sosiaalilat on suunniteltu yhteisiksi liikuntahallin ja uimahallin henkilökunnalle. Alustavissa uimahallin osuuden suunnitelmissa asiakas-, huolto- ja talotekniikan sijoittuminen kokonaisuuden osana on huomioitu. Muilta osin uimahallia ei ole tämän tarveselvityksen yhteydessä tarkemmin suunniteltu.

Rakennusteknisen toteutuksen tavoitteet

Rakennuksesta tehdään terveellinen ja turvallinen noudattaen lakeja, viranomaisohjeita, Ympäristöministeriön asetuksia perustelumuistioineen ja ohjeineen sekä Tampereen kaupungin ja Tampereen Tilapalvelut Oy:n suunnitteluohjeita (Rakennussuunnitteluohje 2024 Yleisosa ja Rakennussuunnitteluohje 2024 Rakennusosat). Rakenteet suunnitellaan mahdollisimman muuntojoustaviksi ja kantavien sekä jäykistävien seinien määrää pyritään minimoimaan rakennuksen sisällä. Muuntojoustavuus huomioidaan myös ikkunoiden aukotuksen suunnittelussa. Rakennusratkaisut ja detaljit pidetään mahdollisimman yksinkertaisina ja vikasietoisina. Kaikissa suunnitteluvalinnoissa huomioidaan helposti huollettavat, korjattavat ja päivitettävät rakenteet ja materiaalit sekä elinkaaren aikainen hiilijalanjälki ja elinkaarikustannukset. Suunnitteluratkaisuissa tulee myös huomioida ilmastonmuutoksen tuomat haasteet. Suunnittelussa rakennuksen perustusten ja rungon käyttöikäksi määritetään 100 vuotta, muut rakennusosat 50 vuotta.

Rakennus perustetaan teräsbetonipaalujen varaan teräsbetonisten paaluanturoiden välityksellä. Rakennuksen ensimmäinen osittain maanvastainen kerros rakennetaan betonirakenteisena. Betonisissa runkorakenteissa käytetään vähähiilistä betonia. Tulevan uimahallin huoltoliikenteen alitustaso vaadittavine tukimuureineen rakennetaan tässä hankkeessa. Muissakin tulevan uimahallin liittymärakenteissa pyritään huomioimaan tuleva laajennus, jotta liikuntahallin toiminta häiriintyy mahdollisimman vähän uimahallin rakentamisen aikana. Ylimmän kerroksen runko betoni- tai teräsrunkoisena ja ulkoseinät peltieriste-pelti rakenteisina erillisellä julkisivuverhouksella. Yläpohjarakenteet kannatellaan teräsristikkorakenteilla. Vesikatot kallistetaan ulospäin ja rakennukseen tehdään ulkopuolinen sadevedenpoistojärjestelmä. Rakennuksen joka sivulle suunnitellaan pitkät räystäät suojaamaan ulkoseiniä. Yläpohja- ja vesikattorakenteissa huomioidaan mahdollisen aurinkopaneelijärjestelmän asentaminen vesikatolle.

Investointi- ja käyttökustannukset

Esiselvitysten perusteella tehdyissä laskelmissa on päädytty investointikustannusarvioon 13 480 000 euroa (3817 euroa / brm², alv 0%). Talousarviossa 2025 oli huomioitu laajempi, mm. nuorisotilat sisältävä liikuntahalli, jonka esiselvityksen mukainen investointikustannus oli yhteensä 18 675 000 euroa. Laajuusmuutoksen vuoksi investointikustannus liikuntahallihankkeen osalta on nyt 5 195 000 euroa pienempi.

Puhtauspalveluiden kustannukset ovat noin 1,12 euroa neliometriä kohden kuukaudessa.

Tarveselvityksen liitteenä on investointisopimus, joka sisältää alustavan arvion hankkeesta aiheutuvista pääoma- ja ylläpitovuokrista. Kiinteistön valmistuttua vuonna 2030 liikuntapalveluiden vuosivuokra on yhteensä 1 012 431 euroa. Vuosivuokra koostuu pääomavuokrasta 808 800 euroa, kiinteistönhoidosta 108 537 euroa, kunnossapidosta 50 094 euroa ja tontinvuokrasta 45 000 euroa. Kaukolämpöä kuluu noin 344 MWh/a ja sähköä 199 MWh/a.

Toiminnan kustannukset

Kyseessä on uusi toiminta, uudella rakentuvalla alueella. Toiminnan kustannukset ovat kaikki uusia kustannuksia. Liikuntatoimen palveluksessa on neljä työntekijää. Liikuntatoimen henkilöstökustannukset ovat noin 200 000 euroa vuodessa. Henkilöstökulujen kasvuun varaudutaan vuoden 2030 vuosisuunnitelmassa.

Liikuntasalin ensikertainen kalustus perusopetuksen tarpeita varten on huomioitu koulun tarveselvityksessä. Kilpaurheilun edellyttämästä varustelusta, kuten tulostaulusta, vastaa liikuntapalvelut. Ensikertaista varustelua varten varataan 30 000 euroa.

Lapsivaikutusten arviointi

Hiedanrannan liikuntatilat ovat osa Hiedanrannan koulua ja päiväkotia ja näin ollen mahdollistavat alueen lapsille terveellisen ja turvallisen oppimisympäristön lähipalveluna.

Liikuntahallin suunnittelun yhteydessä mietitään alueen liikenneturvallisuutta. Liikuntahalli ja pelikenttä ovat hyvien kevyen liikenneyhteyksien ja Hiedanrannan raitiotiepysäkin läheisyydessä. Tontille varataan myös polkupyöräparkki (100 polkupyöräpaikkaa). Saattoliikenteelle suunnitellaan turvallinen reitti ja huoltoreitit järjestetään niin, että ne eivät risteä koululaisten käyttämien kevyenliikenteen väylien kanssa.

Hankkeella on myönteisiä vaikutuksia lasten ja perheiden arjen sujumiseen, kun liikuntatilat pystytään tarjoamaan lähipalveluna alueen lapsille ja nuorille hyvien kulkuyhteyksien varrelta. Rakennuksen tilat tulevat olemaan monikäyttöisiä ja ne palvelevat alueen asukkaita ja kaupungin asukkaita laajemminkin.

Tämän asian liitteenä olevat alustavat viitesuunnitelmat (pohjapiirrustukset) ovat salassa pidettäviä. Salassapidon peruste: Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 24.1 § 7-kohta.

Tampereen kaupungin hallintosäännön (1.1.2025) 14 § 20. kohdan mukaan kaupunginhallitus päättää yli 10 000 000 euron arvoisten tilahankkeiden tarveselvityksistä.

Tiedoksi

Virpi Ekholm, Jarmo Viljakka, Minna Tuominen, Niko Suoniemi, Anna-Maija Väänänen, Anu Tiira, Henri Lievonen, Anni Andrejeff, Lauri Savisaari, Kristiina Järvelä, Kirsi Suominen, Elina Kalliohaka, kitiatalous

1 Kh 31.3.2025 Hiedanrannan liikuntahalli, tarveselvityksen liite -
Tilaohjelma

2 Kh 31.3.2025 Hiedanrannan liikuntahallin tarveselvitys

3 Kh 31.3.2025 Hiedanrannan liikuntahalli, tarveselvityksen liite - Alustava
tontinkäyttöluonnos

4 Kh 31.3.2025 Hiedanrannan liikuntahalli, tarveselvityksen liite -
Investointisopimus

§ 162

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimuksen muutoksen hyväksyminen

TRE:1329/00.03.01/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Linnamaa Reija

Valmistelijan yhteystiedot

Johtaja Reija Linnamaa, puh. 040 572 9610, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaintoimiston johtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Esitetään valtuuston päätettäväksi:

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimuksen muutos hyväksytään liitteenä olevan luonnoksen mukaisesti.

Perustelut

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä on jäsenkuntiensa Kangasalan, Lempäälän, Nokian, Oriveden, Pirkkalan, Tampereen, Vesilahden ja Ylöjärven vuonna 2005 muodostama vapaaehtoinen kuntalain mukainen kuntayhtymä. Kuntayhtymän tehtävistä ja päätöksenteosta on sovittu jäsenkuntien valtuustojen hyväksymässä perussopimuksessa. Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat käyneet keskustelua kuntayhtymän perussopimuksen muuttamisesta. Muutoksen tavoitteena on vahvistaa seutuhallituksen asemaa ja toimintaa.

Nyt tehtävän muutoksen keskeinen sisältö on kuntayhtymän seutuhallituksen jäsenten valinta asemavaltuutukseen pohjautuen. Kuntayhtymän jäsenkunnat ovat neuvotelleet ratkaisuehdotuksen, jossa Tampereen kehyskunnat nimeävät seutuhallitukseen yhteensä seitsemän jäsentä ja heidän henkilökohtaiset varajäsenensä kunkin kaupungin tai kunnan hallitusten ja valtuustojen puheenjohtajistosta. Tampereen kaupunki nimeää seutuhallitukseen pormestarin ja apulaispormestarin. Muut seutuhallituksen jäsenet ja kaikkien jäsenten henkilökohtaiset varajäsenet Tampereen kaupunki nimeää kaupunginhallituksen taikka kaupunginvaltuuston puheenjohtajistosta. Tarvittaessa Tampereen kaupunki voi nimetä seutuhallituksen varajäsenet myös kaupunginhallituksen varsinaisista jäsenistä. Seutuhallituksen kokoonpanon muodostamisessa otetaan huomioon tasa-arvolain säännökset.

Seutuhallituksen jäsenmäärään ja paikkajakoon kuntien kesken ei esitetä muutoksia. Muutoksen toteuttaminen tarkoittaa, että kuntayhtymän toimintaan sovelletaan jatkossa kuntalain mukaista yhden toimielimen mallia. Muutoksessa kuntayhtymän nykyisen yhtymäkokouksen tehtävät jaetaan seutuhallituksen ja jäsenkuntien kesken. Jäsenkunnat päättäisivät jatkossa jäsenten valitsemisesta seutuhallitukseen, kuntayhtymän

tilinpäätöksen hyväksymisestä ja vastuuvapauden myöntämisestä sekä tarkastuslautakunnan ja tilintarkastajan valitsemisesta. Muutosehdotus perussopimukseen tehdään seutuhallituksessa, ja uuden perussopimuksen hyväksyvät jäsenkuntien valtuustot.

Perussopimusmuutos tulee kaikkien osapuolten osalta voimaan, kun vähintään 2/3 jäsenkuntien valtuustoista sen hyväksyy ja niiden asukasluku on vähintään puolet kaikkien jäsenkuntien yhteenlasketusta asukasluvusta. Perussopimusmuutos korvaa voimaantulopäivästään alkaen vuonna 2008 kunnanvaltuustojen hyväksymän perussopimuksen. Muutos tulee voimaan, kun uusi seutuhallituskausi alkaa 1.8.2025.

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän seutuhallitus käsitteli perussopimuksen muutosta 25.2.2025 ja pyysi muutoksesta lausunnot jäsenkunnilta. Tampereen kaupunki antoi lausunnon 10.3.2025 (kaupunginhallitus 10.3.2025 § 106). Lausunnon mukaan Tampereen kaupunki pitää kuntien valtuustojen ja hallitusten puheenjohtajien ja kuntajohtajien yhdessä neuvottelemaa Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimusmuutosta tarpeellisena. Muutos vahvistaa kuntien ja kaupunkiseudun kuntayhtymän yhteistyön toimivuutta.

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän seutuhallitus käsitteli saatuja lausuntoja 26.3.2025, ja päätti esittää, että Tampereen kaupunkiseudun jäsenkunnat hyväksyvät kuntayhtymän perussopimuksen muutoksen.

Tiedoksi

Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymä, Reija Linnamaa

Liitteet

- 1 Kh 7.4.2025 Tampereen kaupunkiseudun kuntayhtymän perussopimus, luonnos
- 2 Kh 7.4.2025 Seutuhallituksen pöytäkirjanote 26.3.2025 § 38

§ 163

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntien täydentäminen

TRE:791/00.00.02/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Klami Laura

Valmistelijan yhteystiedot

Keskusvaalilautakunnan sihteerinä Juha Perämaa, puh. 040 503 9038,
etunimi.sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasianjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntia täydennetään oheisen liitteen mukaisesti.

Perustelut

Vuonna 2025 toimitetaan samanaikaisesti kahdet yleiset vaalit: aluevaalit ja kuntavaalit. Alue- ja kuntavaalien vaalipäivä on sunnuntai 13.4.2025. Ennakkoäänestyksen ajanjakso on kotimaassa 2.–8.4.2025.

Kaupunginhallitus on 10.2.2025 (§ 65), 3.3.2025 (§ 92), 24.3.2025 (§ 139) sekä 31.3.2025 (§ 153) valinnut jäseniä ja varajäseniä alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntiin ja vaalitoimikuntiin. Päätösten jälkeen kunnallisjärjestöt /puolueet ovat täydentäneet esityksiään vaalilautakuntien jäseniksi ja varajäseniksi. Valintojen jälkeen on lisäksi ilmennyt, että yhteen vaalilautakuntaan on valittu henkilö, joka ei pätevän syyn vuoksi voi osallistua sen työskentelyyn vaaleissa. Tämän vuoksi tälle henkilölle tulee myöntää ero luottamustehtävästä.

Kaikkia vaalilautakuntien luottamushenkilöpaikkoja ei ole pystytty täyttämään vaalisunnuntauille.

Tiedoksi

Nimetyt, Keskusvaalilautakunta/Juha Perämaa, Päivi Merta, Maija Multamäki

Liitteet

1 Kh 7.4.2025 Muutokset vuoden 2025 alue- ja kuntavaalien vaalilautakuntiin

§ 164

Oikaisuvaatimus lehtorin virkasuhteen purkamisesta perusopetuksessa

TRE:773/01.02.07/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Savisaari Lauri

Valmistelijan yhteystiedot

Apulaisrehtori Anna-Riikka Kivikoski, puh. 040 806 3981, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Lisätietoja päätöksestä

Lakiasiaainjohtaja Laura Klami, puh. 040 543 2285, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Oikaisuvaatimus hylätään.

Perustelut

Tampereen kaupungille on 17.2.2025 saapunut lehtorin oikaisuvaatimus koskien Annalan koulun vt. rehtorin päätöstä 31.1.2025 § 1 virkasuhteen purkamisesta. Oikaisuvaatimuksen tekijä vaatii, että rehtorin päätös hänen virkasuhteensa purkamisesta tulee kumota lainvastaisena ja epätarkoituksenmukaisena. Lehtorin näkemyksen mukaan päättäjällä ei ole ollut kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 41 §:n mukaista perustetta virkasuhteen purkamiselle. Lehtori katsoo, että hänellä on ollut perusopetuslain mukaiset perusteet oppilaita kohtaan käyttämiinsä kurinpidollisiin toimiin. Hän myös kiistää nöyryyttäneensä oppilaita tai syrjineensä maahanmuuttotaustaista oppilasta.

Tampereen kaupunki toteaa, että lehtorin virkasuhteen purkaminen perustuu tapahtumiin Annalan koulun teknisen työn luokassa 22.1.2025. Lehtori on tällöin rangaistustarkoituksessa sulkenut kaksi oppilasta opettajan työtilaan, josta he eivät ole saaneet poistua. Oppilaat ovat olleet suljetussa tilassa jopa puolen tunnin ajan. Lehtori on samassa yhteydessä huutanut kyseisille oppilaille ja ainakin toinen oppilaista on puhjennut itkuun. Lisäksi lehtori on tämän jälkeen nöyryyttänyt oppilaita muun opetusryhmän edessä kaatamalla maahan puupalikoita ja käskemällä ko. oppilaita keräämään ja lajittelemaan lattialla olevat puupalikat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa siihen, että perusopetuslain mukaan opetusta häiritsevä oppilas voidaan määrätä poistumaan jäljellä olevan oppitunnin ajaksi luokkahuoneesta tai muusta tilasta, jossa opetusta annetaan, taikka koulun järjestämästä tilaisuudesta ja hän katsoo toimineensa perusopetuslain mahdollistamien kurinpitomenettelyjen mukaisesti. Hän myös kiistää nöyryyttäneensä oppilaita ja kertoo puupalikoiden pudonneen sauhuksen yhteydessä lattialle, mistä oppilaat auttoivat niitä keräämään.

Työnantaja katsoo, että lehtori ei ole toiminut tilanteessa perusopetuslain mukaisesti. Oppilaita ei ole poistettu luokasta, vaan lehtori on sulkenut kaksi oppilasta omaan työtilaansa estäen näin heitä poistumasta työtilasta tai luokkatilasta. Sulkeminen on tapahtunut muun opetusryhmän edessä ja näin lehtori on samalla sekä nöyryyttänyt työtilaan sulkemiaan oppilaita että aiheuttanut pelkoa työtilaan suljetuissa oppilaissa. Tilanne on aiheuttanut pelkoa myös työtilan ulkopuolella olevissa muissa ryhmän oppilaissa. Useat oppilaat ovat vahvistaneet tapahtumainkulun ja tapahtuneesta on myös olemassa oppilaiden kuvaamaa videomateriaalia. Lehtorilla olisi ollut käytettävissään perusopetuslain mukaisia sallittuja kurinpitotoimia kuten kasvatuskeskustelu ja jälki-istunto, mutta hän ei ole niitä käyttänyt. Kaikista kurinpitotoimista tulee ilmoittaa oppilaan huoltajille. Lehtori ei ole ilmoittanut tunnilla sattuneesta välikohtauksesta omalle esihenkilölleen eikä oppilaiden huoltajille. Lehtori oli yhteydessä oppilaiden huoltajiin vasta siinä vaiheessa, kun työnantaja harkitsi virkasuhteen purkamista.

Kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain 41 §:n mukaan työnantaja saa purkaa viranhaltijan virkasuhteen noudatettavasta irtisanomisajasta tai määräajan pituudesta riippumatta päättyväksi heti vain erittäin painavasta syystä. Tällaisena syynä voidaan pitää laista tai määräyksistä johtuvien, virkasuhteeseen olennaisesti vaikuttavien velvoitteiden niin vakavaa rikkomista tai laiminlyöntiä, että työnantajalta ei voida kohtuudella edellyttää virkasuhteen jatkamista edes irtisanomisajan pituista aikaa. Perusopetuslain 29 §:n mukaan opetukseen osallistuvalla on oikeus turvalliseen opiskeluympäristöön.

Työnantaja katsoo, että lehtori on toiminut täysin vastoin perusopetuslakia ja rikkonut erittäin vakavalla tavalla virkasuhteeseensa olennaisesti vaikuttavia velvollisuuksiaan. Lasten ja nuorten opettajan tulee toimia virassaan kaikilta osin perusopetuslain mukaisesti ja taata oppilaille turvallinen opiskeluympäristö eikä hän voi omalla toiminnallaan vaarantaa oppilaiden turvallisuutta, aiheuttaa pelkoa oppilaissa eikä nöyryyttää oppilaita. Lasten ja nuorten kanssa työskentelevältä viranhaltijalta edellytetään kaikissa tilanteissa lain mukaista ja asiallista toimintaa ja käytöstä. Opettaja on selkeässä auktoriteettiasemassa alaikäisiin oppilaisiin nähden, joten hänen tulee toimia erityisen vastuullisesti tässä asemassa. Lehtorin toimintaa 22.1.2025 voidaan arvioida jopa rangaistavana tekona eli kyseessä on selkeästi erittäin vakava, virkasuhteeseen olennaisesti vaikuttavien velvollisuuksien rikkominen. Työnantaja katsoo, että lehtori ei voi jatkaa virassaan vakavan rikkomuksen vuoksi edes irtisanomisajan pituista aikaa ja näinollen on ollut perusteltua purkaa lehtorin virkasuhde erittäin painavasta syystä päättymään välittömästi.

Oppilaat ovat kertoneet rehtorille myös lehtorin rasistisesta ja syrjivästä käytöksestä maahanmuuttajataustaista oppilasta kohtaan. Hän on huutanut oppilaalle, syyttänyt tätä muiden tekemistä virheistä ja samanaikaisesti osoittanut täyttä välinpitämättömyyttä oppilasta kohtaan. Lehtori ei esimerkiksi ole auttanut ko. oppilasta tämän pyytäessä apua, mutta hän on auttanut muita oppilaita. Useampi oppilas on vahvistanut tämän syrjivän toimintatavan.

Purkamispäätös tehtiin 22.1.2025 tapahtumien perusteella. Lehtorin toiminta virassaan ei ole ollut kuitenkaan muutoinkaan moitteetonta ja siitä on aiemminkin aiheutunut oppilaille turvallisuusriskejä. Lehtorille on annettu irtisanomisuhkainen kirjallinen varoitus 16.1.2024 virantoimitusvelvollisuuden rikkomisesta vastaavista asioista kuin mistä nyt on kyse. Työnantaja on tätä aikaisemminkin joutunut puuttumaan hänen käytökseensä ja viran hoitamiseen. Lehtorin kanssa on käyty useita ohjaavia keskusteluita, mutta keskustelut ja kurinpitotoimet eivät ole olleet riittäviä lehtorin ojentamiseksi.

Päätöksen liiteasiakirjat sisältävät henkilötietoja, joten niitä ei julkaista yleisessä tietoverkossa.

Henkilötietoja sisältävä teksti

Salassa pidettävät ja henkilötietoja sisältävät tiedot poistettu.

Lausunnot

Juristi Minna Kaipinen:

Rehtori on ollut toimivaltainen päättämään asian, päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä eikä se ole muutoinkaan lainvastainen. Oikaisuvaatimuksessa ei ole esitetty mitään sellaista uutta tietoa, jonka vuoksi päätöstä tulisi myöskään tarkoituksenmukaisuusperusteella muuttaa.

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijä, Anna-Riikka Kivikoski, Emmi Karjanlahti, Ulla Ojalampi, Satu Hakulinen, Raita Heinänen, Minna Kaipinen

Liitteet

1 Kh 7.4.2025 Oikaisuvaatimus 17.2.2025

(Verkojulkisuus rajoitettu)

2 Kh 7.4.2025 Muistio kuulemistilaisuudesta 31.1.2025

(Verkojulkisuus rajoitettu)

3 Kh 7.4.2025 Ote Lehtorin virkasuhteen purkaminen perusopetuksessa (31.1.2025)

(Verkojulkisuus rajoitettu)

4 Kh 7.4.2025 Kutsu kuulemistilaisuuteen virkasuhteen mahdolliseksi purkamiseksi 24.1.2025

(Verkojulkisuus rajoitettu)

5 Kh 7.4.2025 Vastine 31.1.2025

(Verkojulkisuus rajoitettu)

§ 165

Lautakuntien ja jaostojen ym. sekä viranhaltijoiden ym. päätösten otto-oikeus

Esittelijä: Yli-Rajala Juha, Konsernijohtaja

Päätösehdotus

Pöytäkirjoista ilmeneviä päätöksiä ei oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Perustelut

Kaupunginhallitukselle on saapunut seuraavat pöytäkirjat:

- Yhdyskuntalautakunnan 1.4.2025 pöytäkirja

sekä seuraavat viranhaltijapäätökset:

(julkiset päätökset liitteineen: <https://tampere.cloudnc.fi/fi-FI/Viranhaltijat>)

Apulaispormestari, elinvoima- ja osaamislautakunta sekä asunto- ja kiinteistölautakunta (2021 - 2025)

§ 3 Tampereen kaupungin lausunto Opetushallitukselle taide- ja kulttuurialan ammattitutkinnon tutkinnon perusteiden luonnoksesta, 27.03.2025

Apulaispormestari, kasvatus- ja opetuslautakunta sekä kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta (2023-2025)

§ 2 Lausunto Opetus- ja kulttuuriministeriölle hallituksen esityksestä varhaiskasvatustilanteen muuttamisesta, 31.03.2025

§ 3 Lausunto Opetus- ja kulttuuriministeriölle luonnoksesta laiksi varhaiskasvatustilanteen palvelusetelistä sekä siihen liittyvistä laeista, 03.04.2025

Apulaispormestari, yhdyskuntalautakunta, kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta sekä alueellinen jätehuoltolautakunta (2021 - 2025)

§ 11 Lausunto Tampereen Energia Oy:n ympäristölupahakemuksesta, 01.04.2025

Hankejohtaja

§ 10 Niemenrannan entisen kaatopaikan tarkkailun hankinta FCG Finnish Consulting Group Oy:ltä, 01.04.2025

§ 11 Näsisaaren tarkkailuohjelman mukaisen tarkkailun hankinta 2025 Ramboll Finland Oy, 01.04.2025

§ 12 Sellupuiston kaatopaikan vesienjohtamisen projektinjohdon hankinta Envineer Oy, 01.04.2025

§ 13 Asemakeskus ja Pohjoiskansi, ratateknisen asiantuntijan hankinta, 01.04.2025

§ 14 Tampereen eteläisen kasvusuunnan kehittäminen, viestinnällisen työn hankinta Milton Oy, 03.04.2025

Johtaja, elinvoiman palvelualue

§ 19 Tampereen seudun ammattiopisto Tredun ja Fundación Chilen välisen yhteisymmärryspöytäkirjan hyväksyminen, 27.03.2025

Johtaja, sivistyspalvelujen palvelualue

§ 33 Kestävän elämän keskus -toiminnan pilotoinnin pienhankinta suorahankintana, 03.04.2025

§ 24 Yhteisöllisen toiminnan kerta-avustukset 2025 - Iloa vapaaehtoistoiminnasta, 27.03.2025

§ 25 Yhteisöllisen toiminnan kerta-avustukset 2025 - Elämysten ilta, 27.03.2025

§ 26 Yhteisöllisen toiminnan kerta-avustukset 2025 - Tampereen reumayhdistys ry, 27.03.2025

§ 27 Yhteisöllisen toiminnan kerta-avustukset 2025 - Loriseva Royals, 27.03.2025

§ 28 Yhteisöllisen toiminnan kerta-avustukset 2025 - Työttömän ensiapuryhmä, 27.03.2025

§ 29 Yhteisöllisen toiminnan kerta-avustukset 2025 - Korjauskahvila, 27.03.2025

§ 30 Yhteisöllisen toiminnan kerta-avustukset 2025 - Kuviskerhotoiminta, 27.03.2025

§ 31 Yhteisöllisen toiminnan kerta-avustukset 2025 - Näkyvyyden parantaminen, 27.03.2025

§ 32 Toimintakykyä ja osallisuutta etsivällä kulttuurisella vanhustyöllä (TOSIKUVA) -projekti, 31.03.2025

Pormestari

§ 44 Kaupunginvaltuuston hallintoseminaari 22.05.2025, 03.04.2025

§ 45 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Tampereen Ratsastusseura ry:lle 16.5.2026, 03.04.2025

§ 46 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Suomen lastenkulttuuriliitolle 19.5.2025, 03.04.2025

§ 51 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Taimi ry:lle 6.11.2026, 03.04.2025

§ 52 Vieraanvaraisuuden osoittaminen kansainvälisen kelkkailuliiton kongressin osallistujille 17.6.2025, 03.04.2025

Työllisyys- ja kasvujohtaja, Työllisyys- ja kasvupalvelut

§ 31 Palvelupäällikön viran täyttäminen työllisyys- ja kasvupalveluissa, 03.04.2025

§ 32 Palvelupäällikön viran täyttäminen työllisyys- ja kasvupalveluissa, 03.04.2025

§ 33 Palvelupäällikön viran täyttäminen työllisyys- ja kasvupalveluissa, 03.04.2025

Varhaiskasvatusjohtaja

§ 24 Varhaiskasvatusyksikön johtajan viran (vakansinumero 10005464) täyttäminen Jussinkylä-Lapinniemen varhaiskasvatuksessa, 28.03.2025

§ 166

Tiedoksi merkittävät asiat

TRE:16/00.01.03/2025

Valmistelijat / lisätiedot:

Herrala Leeni

Päätösehdotus

Merkitään tiedoksi.

Perustelut

1) Pirkanmaan liitto on toimittanut Pirkanmaan maakuntavaltuuston kokouksen 7.4.2025 esityslistan (TRE:521/00.03.01/2025). Esityslistat ja pöytäkirjat ovat luettavissa kokonaisuudessaan internetissä osoitteessa <http://pirkanmaajulkaisu.ktweb.fi/>

2) Lautakuntiin menossa olevia asioita:

- Kasvatus- ja opetuslautakunta 8.4.2025
- Kulttuuri- ja vapaa-aikalautakunta 9.4.2025
- Alueellinen jätehuoltolautakunta 9.4.2025
- Asunto- ja kiinteistölautakunta 10.4.2025

Liitteet

1 Maakuntavaltuuston asialista 7.4.2025